

W Y K A Z
garaży przeznaczonych do wynajmu

**Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć garaż
znajdujący się w miejscowości Grudzeń Las, gm. Sławno.**

Lp.	Oznaczenie	Treść
1	Oznaczenie garaży według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;	KW PT1O/00043049/3, Akt Notarialny REPA 1993/2010, garaż posadowiony na działce: Nr 70/7, obręb Grudzeń Las
2	Powierzchnia garażu;	□ garaż o powierzchni użytkowej 16 m ²
3	Opis garażu;	Garaż jednostanowiskowy w zabudowie szeregowej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, jedna ściana wspólna a pozostałe ściany zewnętrzne. Ściany garażu z cegły kratówki i z cegły silikatowej z zewnątrz otynkowane. Dach o konstrukcji żelbetonowej jednospadowy kryty papą na lepiku. Posadzka betonowa. Drzwi stalowe. Rok budowy garaży 1978.
4	Przeznaczenie garażu i sposób ich zagospodarowania;	Użytkowanie garażu zgodnie z jego przeznaczeniem.
5	Termin zagospodarowania garażu;	Umowa najmu zostanie zawarta na 10 lat.
6	Cenę garażu;	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego;	<i>Nie dotyczy</i>
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, <u>najmu</u> lub dzierżawy; brutto	Minimalna stawka opłaty miesięcznej 29,52zł tj.: 1m ² wynajmowanej powierzchni użytkowej garażu wynosi 1,50 zł plus należny podatek VAT zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/200/05 Rady Gminy Sławno z dnia 28.09.2005r.
9.	Terminy wnoszenia opłat;	Miesięczny czynsz za najem garażu będzie uiszczany z dołu za każdy miesiąc w terminie 14 dni od daty wystawienia Faktury VAT.
10.	Zasady aktualizacji opłat;	Czynsz może ulec zmianie w przypadku zmiany Uchwały Rady Gminy Sławno w sprawie ustalania zasad najmu lokali użytkowych stanowiących

		własność Gminy Sławno, oraz ustalenie stawek czynszu najmu.
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem garażu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	<i>Nie dotyczy</i>

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno, pokój nr 9 lub telefonicznie (44)755-18-67.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, zostanie opublikowany na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

Sławno, dnia 10.10.2025r